

УТВЕРЖДЕНО  
Протокол Учредительного собрания  
Потребительского кооператива  
по газификации «Липки 2016»  
от 20 августа 2017 г. протокол № 5

**УСТАВ**  
Потребительского кооператива  
по газификации «Липки 2016»  
ПКГ «Липки 2016»

**СТАТУТ**  
Спажывецкага кааператыва  
па газіфікацыі «Ліпкі 2016»  
СКГ «Ліпкі 2016»

г. Смолевичи  
2017 г.

## 1. СТАТУС КООПЕРАТИВА

1.1. Потребительский кооператив по газификации «Липки 2016», именуемый в дальнейшем «Кооператив», является добровольным объединением граждан и юридических лиц на основе членства с целью удовлетворения материальных (имущественных) и иных потребностей членов Кооператива, осуществляемым путем объединения его членами имущественных паевых взносов.

1.2. Кооператив относится к некоммерческим организациям, считается созданным и приобретает права юридического лица с даты его государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

1.3. Кооператив создается без ограничения срока действия.

1.4. Кооператив имеет обособленное имущество и самостоятельный баланс, несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.5. Кооператив вправе осуществлять хозяйственную и другие, не запрещенные действующим законодательством, виды деятельности, направленные на осуществление уставных целей и соответствующие предмету его деятельности.

1.6. Кооператив имеет печать, штампы и бланки со своим наименованием.

1.7. Кооператив не отвечает по обязательствам своих членов.

1.8. Полное наименование Кооператива на русском языке:

Потребительский кооператив по газификации «Липки 2016»;

Полное наименование на белорусском языке:

Спажывецкі кааператыў па газіфікацыі «Ліпкі 2016».

Сокращенное наименование на русском языке: ПК «Липки 2016»;

Сокращенное наименование на белорусском языке: СК «Ліпкі 2016».

1.9. Местонахождение кооператива: Республика Беларусь, Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, РИЗ Липки.

## 2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КООПЕРАТИВА

2.1. Целью деятельности Кооператива является удовлетворение потребностей членов Кооператива в обеспечении принадлежащих им жилых домов природным газом а так же благоустройство и проведение проектно-изыскательских, строительного-монтажных работ по объектам коммуникаций и инфраструктуры района индивидуальной застройки Липки г. Смолевичи.

2.2. Предметом деятельности Кооператива является осуществление мероприятий, направленных на проектирование и строительство газопровода для газификации района индивидуальной застройки Липки города Смолевичи, благоустройство и проведение проектно-изыскательских, строительного-монтажных работ по объектам коммуникаций и инфраструктуры района индивидуальной застройки Липки г. Смолевичи.

## 3. ПРАВА КООПЕРАТИВА

3.1. Кооператив имеет право:

владеть, пользоваться и распоряжаться в соответствии с законодательством Республики Беларусь своим имуществом, исходя из целей деятельности Кооператива;

заниматься в соответствии с законодательством Республики Беларусь деятельностью, направленной на удовлетворение потребностей членов Кооператива;

осуществлять предпринимательскую деятельность постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых создан Кооператив;

создавать дочерние предприятия, участвовать в хозяйственных обществах и других кооперативах;

образовывать специальные фонды Кооператива, необходимые для осуществления целей деятельности Кооператива;

привлекать заемные средства физических и юридических лиц;

заключать договоры с третьими лицами, необходимые для достижения целей деятельности Кооператива;

обжаловать в установленном порядке решения государственных органов, органов местного управления и самоуправления, действия должностных лиц, нарушающие права Кооператива;

получать в установленном порядке земельный участок под строительство газопровода благоустройство и проведение проектно-изыскательских, строительного-монтажных работ по объектам коммуникаций и инфраструктуры района индивидуальной застройки Липки г. Смолевичи

пользоваться в установленном порядке кредитами банков;

участвовать в составе комиссии при приемке в эксплуатацию законченного строительством газопровода, объектов благоустройства, коммуникаций и инфраструктуры района индивидуальной застройки Липки г. Смолевичи;

передавать в установленном порядке вновь создаваемые объекты на баланс соответствующих эксплуатационных предприятий для его дальнейшего обслуживания;

осуществлять иные полномочия, необходимые для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом.

#### 4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ КООПЕРАТИВА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ЧЛЕНСТВА В КООПЕРАТИВЕ

4.1. В члены Кооператива принимаются дееспособные граждане, а также юридические лица, заинтересованные в достижении уставных целей Кооператива и лично участвующие в выполнении задач, возложенных настоящим Уставом на члена Кооператива.

4.2. Учредители Кооператива становятся его членами и несут соответствующие права и обязанности с даты государственной регистрации Кооператива.

Список учредителей кооператива содержится в Приложении 1 к настоящему Уставу.

4.3. Граждане и юридические лица, вступающие в действующий Кооператив, становятся его членами, а также приобретают соответствующие права и обязанности с момента принятия соответствующего решения Правлением Кооператива.

4.4. Решение Правления Кооператива о приеме в Члены Кооператива принимается на основании письменного заявления гражданина или уполномоченного юридическим лицом представителя.

4.5. Заявление должно содержать обязательства заявителя о выполнении положений настоящего Устава, решений Общего собрания членов (Собрания уполномоченных), Правления Кооператива и других документов, регулирующих деятельность Кооператива.

4.6. Заявление о приеме в члены Кооператива рассматривается Правлением Кооператива в месячный срок. Решение о приеме в члены Кооператива считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей членов Правления Кооператива.

4.7. Правление Кооператива имеет право потребовать от заявителя представления любой не противоречащей действующему законодательству личной информации о гражданине или не противоречащей действующему законодательству информации о деятельности юридического лица, вступающих в члены Кооператива.

4.8. При вступлении в Кооператив вновь принятый член Кооператива в течение 10 (десяти) дней уплачивает вступительный взнос.

При выходе члена Кооператива из его состава вступительный взнос ему не возвращается.

Паевой иные взносы вносятся вновь принятым членом Кооператива в сроки и в размерах, установленных решениями Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) и Правления Кооператива.

Разногласия по вопросам внесения взносов рассматриваются Правлением Кооператива, а споры по этим вопросам - судом.

4.9. Основаниями для прекращения членства в Кооперативе являются:

добровольный выход из Кооператива;

исключение из членов Кооператива;

смерть гражданина, являющегося членом Кооператива;

ликвидация (прекращение деятельности) юридического лица, являющегося членом Кооператива;

ликвидация Кооператива;

иные основания, предусмотренные законодательными актами.

4.10. Добровольный выход члена Кооператива из числа членов Кооператива осуществляется с момента подачи соответствующего заявления на имя Председателя Правления Кооператива.

4.11. Член кооператива может быть исключен из Кооператива по решению Правления Кооператива в случаях невыполнения Устава Кооператива или просрочки более чем на два месяца внесения паевого и иных взносов. Решение об исключении из членов Кооператива считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей членов Правления Кооператива.

Решение об исключении из числа членов Кооператива может быть обжаловано в суде в порядке, предусмотренном законодательством. Решение суда, которым лицо признано необоснованно исключенным из Кооператива, влечет восстановление этого лица в членах Кооператива.

4.12. При добровольном выходе из Кооператива или при исключении из числа членов Кооператива члены семьи выбывшего (исключенного) члена Кооператива пользуются преимуществом при вступлении в Кооператив перед другими лицами.

Супруг (супруга) выбывшего (исключенного) члена Кооператива, имеющий (имеющая) право на часть паенакопления, имеет преимущество при вступлении в Кооператив перед другими членами семьи выбывшего или исключенного члена Кооператива.

4.13. Члену Кооператива, выбывшему из Кооператива, сумма внесенных паевых взносов возвращается в течение двенадцати месяцев с момента его выбытия.

В случае если вместо выбывшего члена Кооператива в него вступает новый член Кооператива, сумма паевых взносов возвращается выбывшему члену Кооператива незамедлительно после уплаты новым членом Кооператива полной суммы паевого взноса, подлежащей уплате при вступлении в Кооператив.

Иные взносы выбывающего члена Кооператива возврату не подлежат.

4.14. Паенакопление умершего члена Кооператива переходит к его наследникам в установленном законодательством порядке.

За наследниками члена Кооператива сохраняется право вступления в члены Кооператива. Указанные наследники члена Кооператива имеют преимущество на вступление в Кооператив перед другими гражданами.

Наследникам, отказавшимся от вступления в члены Кооператива, Кооператив выплачивает наследуемые паевые взносы в течение двенадцати месяцев с момента заявления соответствующего требования.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА

5.1. Член кооператива имеет право:

участвовать в деятельности Кооператива, избирать и быть избранными в его органы управления и контроля;

получать информацию о деятельности Кооператива, в том числе знакомиться с данными бухгалтерского учета и отчетности, а также с другой документацией;

обжаловать в судебном порядке решения органов управления Кооператива, затрагивающие их интересы;

добровольно, по своему заявлению, выйти из Кооператива в любое время;

с согласия Правления Кооператива передать свой пай любому постоянно проживающему совместно с ним совершеннолетнему члену семьи. Пай, являющийся общей совместной собственностью супругов, передается с согласия супруга (супруги) члена Кооператива. Член семьи, которому передается пай, имеет преимущество перед другими гражданами на вступление в Кооператив вместо лица, передающего пай. Споры, возникшие в связи с передачей пая, разрешаются в судебном порядке;

завещать по наследству паевой взнос.

Члены Кооператива могут иметь также другие права, предусмотренные законодательством Республики Беларусь.

Общим собранием членов Кооператива могут устанавливаться и иные права его членов, не противоречащие законодательству Республики Беларусь.

5.2. Гражданин или юридическое лицо, вступившие в Кооператив вместо выбывшего члена Кооператива, вносят вступительный, паевой и иные взносы в порядке, установленном в пункте 4.8 настоящего Устава.

5.3. Член кооператива обязан:

соблюдать требования настоящего Устава и выполнять решения Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) и Правления Кооператива;  
своевременно вносить взносы в порядке и размерах, предусмотренных настоящим Уставом и решениями Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) и Правления Кооператива;  
после сдачи газопровода в эксплуатацию и передачи его на баланс соответствующей обслуживающей организации производить окраску газопровода и ремонт опор в пределах границ личного земельного участка.

## 6. ИМУЩЕСТВО КООПЕРАТИВА

6.1. Имущество Кооператива формируется за счет вступительных, паевых, членских и дополнительных взносов его членов, доходов (прибыли) от предпринимательской деятельности, доходов от размещения временно свободных денежных средств Кооператива, а также за счет иных источников, не запрещенных законодательством Республики Беларусь.

6.2. Кооператив владеет, пользуется и распоряжается своим имуществом на праве собственности.

6.3. Имущество Кооператива является неделимым и не распределяется по долям (вкладам) между членами и работниками Кооператива.

6.4. Имущество кооператива не может быть изъято иначе как по решению суда в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь.

6.5. Вступительный взнос уплачивается при вступлении в Кооператив. Паявые взносы уплачиваются при вступлении в Кооператив и предназначены для реализации его уставной цели. Членский взнос вносится периодически членами Кооператива для обеспечения его деятельности, включая оплату труда работников Кооператива. Дополнительный взнос вносится членами Кооператива для покрытия убытков Кооператива.

Размер, сроки и порядок внесения членами Кооператива взносов определяются решениями Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) и Правления Кооператива в соответствии с их компетенцией.

6.6. Размер паявых взносов определяется, исходя из стоимости реализации цели деятельности Кооператива и количества членов Кооператива, и утверждается на Общем собрании членов (Собрании уполномоченных) Кооператива. Размер паявых взносов может изменяться вследствие изменения размера расходов Кооператива на реализацию цели деятельности Кооператива, а также количества членов Кооператива в процессе его деятельности.

6.7. Члены Кооператива обязаны в течение трех месяцев после утверждения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (при ведении учета в книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, – в течение трех месяцев со дня окончания финансового года) покрыть образовавшиеся убытки путем дополнительных взносов.

Члены Кооператива несут субсидиарную ответственность по его обязательствам в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов Кооператива.

6.8. В случае не внесения взносов в установленные сроки член Кооператива, просрочивший внесение взносов, обязан уплатить долг с учетом процентов, определяемых ставкой рефинансирования Национального банка Республики Беларусь на день исполнения денежного обязательства или его части.

Задолженность члена Кооператива по уплате взносов может быть взыскана в судебном порядке по иску Кооператива.

6.9. В случае выбытия члена Кооператива недостающая сумма взносов покрывается за счет оставшихся членов Кооператива, если вместо выбывшего не будет принят новый член кооператива.

6.10. Все взносы вносятся в денежной форме на соответствующие счета Кооператива в учреждениях банков.

6.11. Временно свободные денежные средства Кооператива могут быть размещены на депозитном счете Кооператива либо инвестированы в краткосрочные долговые ценные бумаги.

6.12. Доходы, полученные в результате размещения денежных средств Кооператива, а также доходы (прибыль) Кооператива, полученные от предпринимательской деятельности, после уплаты налогов и других обязательных платежей в бюджет и во внебюджетные фонды в соответствии с законодательством Республики Беларусь, не могут быть разделены между членами Кооператива

либо переданы в распоряжение каких-либо третьих лиц и направляются исключительно на выполнение уставных целей Кооператива.

6.13. Расходование средств Кооператива производится по документам, подписанным Председателем Правления и главным бухгалтером Кооператива.

## 7. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ КООПЕРАТИВА

7.1. Высшим органом Кооператива является Общее собрание членов Кооператива. При создании в Кооперативе кооперативных участков высшим органом Кооператива является Собрание уполномоченных.

Исполнительным органом Кооператива является Правление.

Общее собрание членов (Собрание уполномоченных) Кооператива полномочно решать все вопросы, касающиеся деятельности Кооператива.

7.2. К исключительной компетенции Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива относятся:

утверждение устава Кооператива, внесение в него изменений и (или) дополнений;

определение основных направлений деятельности Кооператива;

установление и изменение размеров вступительного, паевого и дополнительного взносов;

избрание председателя и секретаря Общего собрания членов (Собрания уполномоченных)

Кооператива;

определение численного состава Правления Кооператива;

избрание и досрочное прекращение полномочий председателя и членов Правления

Кооператива;

определение численного состава ревизионной комиссии Кооператива, избрание и досрочное прекращение полномочий председателя и членов ревизионной комиссии, определение размера средств на содержание ревизионной комиссии, утверждение положения о ревизионной комиссии, заслушивание отчетов о ее деятельности;

определение видов, размеров и условий формирования фондов Кооператива;

принятие решений о вступлении в союзы потребительских обществ и выходе из них;

избрание представителей в высшие органы управления союзов потребительских обществ, членом которых является Кооператив, определение срока их полномочий;

утверждение годовых отчетов и балансов Кооператива на основании заключений по ним ревизионной комиссии;

утверждение ежегодного отчета о деятельности Правления Кооператива;

распределение прибыли Кооператива после уплаты налогов и других обязательных платежей в бюджет;

определение порядка покрытия убытков Кооператива;

решение вопросов отчуждения, а также передачи в качестве вклада в уставные фонды юридических лиц имущества Кооператива, относящегося к основным средствам, первоначальной (восстановительной) стоимостью более 1000 (тысячи) базовых величин;

рассмотрение жалоб членов Кооператива на неправомерные действия Правления и ревизионной комиссии Кооператива и принятие соответствующего решения;

принятие решений о реорганизации и ликвидации Кооператива.

7.3. Общее собрание членов (Собрание уполномоченных) Кооператива является правомочным, если на нем присутствует (в нем участвует) более двух третей членов Кооператива или их уполномоченных представителей.

7.4. Решение Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива считается принятым при условии, что за него проголосовало простое большинство присутствующих на собрании членов Кооператива или их уполномоченных представителей.

Решение об утверждении устава Кооператива, о внесении в него изменений и (или) дополнений, о вступлении Кооператива в союзы потребительских обществ и выходе из них, о реорганизации или ликвидации Кооператива считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей членов Кооператива или их уполномоченных представителей, присутствующих на данном собрании.

7.5. Общее собрание членов (Собрание уполномоченных) Кооператива созывается Правлением Кооператива по мере необходимости, но не реже одного раза в год или по письменному требованию ревизионной комиссии Кооператива, а также по письменному требованию 20

(двадцать) процентов членов (уполномоченных представителей) Кооператива. О проведении собрания члены Кооператива извещаются не менее чем за 15 (пятнадцать) дней до даты проведения собрания.

Отчетно-выборные собрания Кооператива проводятся один раз в пять лет.

7.6. Порядок принятия решений Общим собранием членов (Собранием уполномоченных) Кооператива при их проведении в очной форме - тайным или открытым голосованием - определяется данным собранием.

7.7. По решению Правления допускается проведение Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива (за исключением отчетно-выборных) в заочной форме. Голосование на Общих собраниях членов (Собраниях уполномоченных), проводимых в заочной форме, осуществляется бюллетенями для голосования.

7.8. Решения Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива оформляются протоколом, подписываемым председателем и секретарем Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива.

7.9. Решения Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива могут быть обжалованы в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

7.10. Председатель и члены Правления Кооператива избираются Общим собранием членов (Собранием уполномоченных) Кооператива сроком на пять лет.

Председателем Правления может быть избрано лицо, не являющееся членом Кооператива. Иные члены Правления избираются из числа членов Кооператива.

Полномочия председателя и членов Правления Кооператива могут быть прекращены досрочно по решению Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива.

Срок полномочий досрочно избранных председателя и (или) членов Правления Кооператива ограничивается сроком полномочий Правления.

7.11 Правление Кооператива подотчетно Общему собранию членов (Собранию уполномоченных) Кооператива.

7.12. К компетенции Правления Кооператива относятся:

организация финансово-хозяйственной деятельности Кооператива;

утверждение структуры аппарата управления, сметы расходов на его содержание, определение в соответствии с законодательством Республики Беларусь форм и систем оплаты труда, мер социальной защиты работников Кооператива;

установление и изменение размеров членских взносов в соответствии со сметой расходов на содержание аппарата управления Кооператива;

избрание из состава Правления заместителя (заместителей) председателя Правления Кооператива и освобождение их от занимаемых должностей, а также распределение обязанностей между председателем Правления Кооператива и его заместителем (заместителями);

избрание из состава Правления секретаря Правления;

согласование назначения главного бухгалтера Кооператива, привлечения организации или индивидуального предпринимателя для оказания Кооперативу услуг по ведению бухгалтерского учета и составлению отчетности;

принятие решений о создании, реорганизации и прекращении деятельности унитарных предприятий и учреждений, обособленных структурных подразделений Кооператива, утверждение их уставов и положений, внесение в них изменений и дополнений;

принятие решений о передаче имущества Кооператива в залог, заключении Кооперативом, его унитарными предприятиями договоров гарантии, поручительства, о совместной деятельности, согласование вопросов передачи имущества Кооператива в аренду, безвозмездное пользование;

обеспечение соблюдения принципов кооперативной демократии, уставных прав членов Кооператива;

рассмотрение предложений, заявлений и жалоб членов и работников Кооператива;

прием в члены Кооператива и исключение из членов Кооператива;

создание кооперативных участков;

организация проведения Общих собраний членов (Собраний уполномоченных) Кооператива;

ежегодное представление Общему собранию членов (Собранию уполномоченных) Кооператива отчета о работе Правления Кооператива;

согласование назначения на должности и освобождения от должностей руководителей созданных Кооперативом юридических лиц;

рассмотрение результатов ревизий финансово-хозяйственной деятельности созданных Кооперативом унитарных предприятий и учреждений;

решение вопросов отчуждения, а также передачи в качестве вклада в уставные фонды юридических лиц имущества Кооператива, относящегося к основным средствам, не отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания членов Кооператива;

решение вопросов о совершении Кооперативом сделок, влекущих отчуждение или возможность отчуждения имущества, в том числе денежных средств, Кооператива на сумму, превышающую 100 базовых величин.

7.13. Заседания Правления Кооператива проводятся по мере необходимости по требованию любого из членов Правления или по инициативе председателя Правления Кооператива.

Допускается проведение заседаний Правления Кооператива с использованием средств телеконференцсвязи, а также принятие Правлением решений методом опроса его членов.

Правление кооператива правомочно решать вопросы, если на нем присутствует (в опросе участвует) более половины членов Правления, в том числе председатель Правления или его первый заместитель (заместитель - при наличии у председателя Кооператива одного заместителя).

Член Правления кооператива имеет один голос.

Решения Правления кооператива принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на его заседании (участвующих в опросе) членов и заносятся в протокол.

7.14. Протоколы Правления кооператива подписываются Председателем Правления и секретарем Правления. В протоколе указываются порядковый номер, дата, участники заседания (опроса), рассматриваемые вопросы и принятые по ним решения. Протоколы регистрируются и подшиваются в материалы дела кооператива.

7.15. Председатель Правления Кооператива:

созывает Правление Кооператива и руководит его работой;

обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) и Правления Кооператива;

представляет без доверенности интересы Кооператива в государственных органах и иных организациях;

заключает в пределах своей компетенции договоры и соглашения от имени Кооператива;

принимает на работу и увольняет работников Кооператива, применяет к ним меры поощрения, налагает на них дисциплинарные взыскания;

утверждает штатное расписание Кооператива;

распоряжается имуществом Кооператива в пределах своей компетенции;

издает в пределах своей компетенции приказы и распоряжения, обязательные для исполнения работниками Кооператива;

выдает доверенности от имени Кооператива;

решает иные вопросы, отнесенные законодательством и настоящим уставом к его компетенции.

С Председателем Правления может быть заключен трудовой (гражданско-правовой) договор на условиях, определенных Общим собранием членов (Собранием уполномоченных), который от имени Кооператива подписывается членом Правления Кооператива, уполномоченным решением Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива.

7.16. Контроль за деятельностью Кооператива осуществляет ревизионная комиссия, избираемая Общим собранием членов (Собранием уполномоченных) Кооператива сроком на пять лет в составе Председателя и других членов ревизионной комиссии из числа членов кооператива.

Председатель и члены Правления Кооператива не могут быть членами ревизионной комиссии.

7.17. Ревизионная комиссия подотчетна Общему собранию членов (Собранию уполномоченных) Кооператива.

7.18. Проверка (ревизия) хозяйственной деятельности кооператива проводится ревизионной комиссией по поручению Общего собрания членов (Собрания уполномоченных), Правления Кооператива, а также по собственной инициативе.

Ревизионной комиссии должны быть представлены по ее требованию все материалы, бухгалтерские и иные документы и личные объяснения работников кооператива.

Лица, деятельность которых проверяется ревизионной комиссией, участие в данной проверке не принимают.



7.19. Ревизионная комиссия составляет заключения по годовым отчетам и балансам, а также сметам Кооператива. Без заключения ревизионной комиссии органы управления Кооператива в соответствии с их компетенцией не вправе утверждать отчеты, балансы и сметы Кооператива.

Ревизионная комиссия обязана потребовать созыва Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива, если по выявленным ею фактам решение может принять только Общее собрание членов (Собрание уполномоченных) Кооператива.

7.20. В состав Правления и ревизионной комиссии Кооператива не могут входить близкие родственники (свойственники), а также супруги.

7.21. Члены Правления и ревизионной комиссии Кооператива несут предусмотренную законодательством ответственность за действия (бездействие), повлекшие причинение вреда правам и законным интересам Кооператива.

## 8. ХОЗЯЙСТВЕННАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КООПЕРАТИВА

8.1. Хозяйственная деятельность Кооператива и отношения с другими предприятиями, организациями и гражданами строятся на основе договоров.

8.2. Кооператив осуществляет оперативный и бухгалтерский учет результатов своей деятельности в порядке, определенном законодательством.

8.3. После сдачи в эксплуатацию завершеного строительством газопровода, объектов коммуникаций и инфраструктуры района индивидуальной застройки Липки г. Смолевичи они передается на баланс соответствующей обслуживающей организации.

## 9. ЛИКВИДАЦИЯ КООПЕРАТИВА

9.1. Кооператив может быть ликвидирован:

по решению Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива, в том числе в связи с достижением цели его деятельности;

по решению суда в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

9.2. В случае ликвидации кооператива по решению Общего собрания членов (Собрания уполномоченных) Кооператива оно обязано создать ликвидационную комиссию, определить порядок и сроки ликвидации. Ликвидационная комиссия решает все вопросы по ликвидации Кооператива в пределах полномочий, установленных законодательством Республики Беларусь.

9.3. При ликвидации Кооператива по решению суда ликвидационная комиссия создается судом, ее права и обязанности определяются законодательством Республики Беларусь.

9.4. Кооператив считается ликвидированным с даты принятия регистрирующим органом решения о внесении записи в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об исключении Кооператива из этого регистра.